

| ردیف | آدرس | پلاک ثبتی | نوع ملک و کاربری | متراژ (مترمربع) | | قیمت پایه مزایده (ریال) |
|------|--|--|---|-----------------|---|--|
| | | | | عرصه | اعیان | |
| 1 | استان تهران - تهران - بزرگراه یادگار امام - خیابان اینترشمالی - نبش کوهسار یکم | ۱۱۶/۱۵۶۴۷ | یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز | ۱۵۵۷/۹۲ | مساحت عرصه 1557/92 متر مربع و پس از کسر گذر اصلاحی 1340/95 متر مربع می باشد. موقعیت زمین در طرح تفصیلی شهر تهران در زیر پهنه C323 پهنه های فضای سبز می باشد. به استناد گواهی عدم خلاف شماره ۲۲۱۰۴۹۳۸ مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۲ . اعیانی ملک به مساحت ۱۷۵ متر مربع شامل ۴ واحد پارکینگ و یک واحد تجاری به مساحت 75 متر مربع می باشد که در وضع موجود تخریب شده است. در صورت فروش از طریق نقد و اقساط، مورد مزایده یا ملک دیگری با پیشنهاد خریدار معادل ۱۲۰ درصد ارزش اقساط جایگزین و پس از ارزیابی و تأیید بانک، بعنوان وثیقه نزد بانک تا پایان تسویه اقساط باقی خواهد ماند. (ملک با شرایط فعلی و وضع موجود به فروش میرسد). | ۴۵۲,۲۵۰,۰۰۰ (نقد یا نقد و اقساط) |
| 2 | استان سمنان - سمنان - بلوار حکیم الهی ۲۱ - کوچه سمت چپ - آخرین قطعه جنوبی | ۸۰۳۵/۵۲ | ساختمان مسکونی | ۲۱۳/۹ | نیمه کاره به مساحت حدوداً ۶۱۳ /۹ م.م فاقد انشعابات و فاقد پایتکار. ضمناً اخذ پایان کار و استعلام های مربوطه شهرداری بر عهده و به هزینه خریدار می باشد. (با شرایط فعلی واگذار میشود). | ۲۵,۲۷۰,۳۰۰,۰۰۰ (نقدی) |
| 3 | استان سمنان - گرمسار - انتهای خیابان مبارزان - خیابان کارگر - جنب خیابان عفاف - جنب آژانس آسیا | ۱۷/۸۲۸ | ساختمان مسکونی | ۲۴۵ | به مساحت ۸۰۷/۹ م.م نیمه کاره بدون پایتکار و با شرایط فعلی به فروش می رسد. فاقد انشعابات و تجهیزات (هزینه استعلام شهرداری و پایتکار در صورت لزوم بر عهده خریدار میباشد). | ۲۱,۹۰۱,۲۰۰,۰۰۰ (نقد یا نقد و اقساط) |
| 4 | استان خوزستان - خرمشهر - کوی مالک اشتر (آریا) بین خیابان کیش و تنب بزرگ - اولین فرعی از سمت خ کیش به سمت چپ | ۶۳ اصلی | ساختمان مسکونی | ۱۲۱۲ | اعیان به صورت فرسوده و مخروبه (متصرف دار و بدون پایتکار و اخذ استعلامهای شهرداری و پایان کار در صورت لزوم به عهده خریدار میباشد. (با شرایط فعلی به فروش میرسد) | ۱۳,۹۴۲,۱۴۰,۰۰۰ (نقدی) |
| 5 | استان خوزستان - خرمشهر - کوی مالک اشتر (آریا) خیابان سپاه - بعد از آموزشگاه رانندگی بعثت | ۵۸۹ اصلی | مسکونی | ۷۲۴.۵ | اعیانی مخروبه یا دیوار بلوکی محصور شده است. فاقد پروانه و پایان کار (هزینه استعلام شهرداری و پایتکار در صورت لزوم بر عهده خریدار میباشد. (با شرایط فعلی به فروش میرسد) | ۵,۷۹۶,۰۰۰,۰۰۰ (نقدی) |
| 6 | استان کرمانشاه - کرمانشاه - چهارراه مدرس (اجاق) - خیابان چهل متری مطهری غربی - بالاتر از مسجد هاشمی - مجتمع تجاری نظری - طبقه دوم و سوم | قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۶۲ شماره های ۱۵۰۸ | سرفعلی (تجاری) | - | حق سرفعلی دو باب مغازه تجاری هر کدام به مساحت ۶۷ متر مربع واقع در طبقه دوم و سوم مجتمع تجاری (اخذ رضایت مالک به عهده خریدار میباشد) | ۱۰,۸۵۴,۰۰۰,۰۰۰ (نقدی) |
| 7 | استان سیستان و بلوچستان - زابل - خیابان هامون غربی - بعد از بیمارستان تخصصی - کوچه منشعبه از هامون یکم - | ۱/۷۲۳۴ | ساختمان مسکونی | ۱۰۲/۸۵ | اعیان بصورت ساختمان قدیمی و فرسوده با زیر بنای تقریبی ۶۲/۸۸ م.م (متراژ ۲/۵ م.م در حد شمال و ۱/۹۵ م.م در حد غرب یا پنج ۱/۵ * ۱/۵ تعریض دارد که تداخلی با بنای مسکونی ندارد). | ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (نقدی) |
| 8 | استان هرمزگان - جزیره قشم - جاده سایت قشم - درگهان - شهرک تولا خیابان سایت مصالح - جنب شرکت سامان بتن قشم | ۱۳۵۱۶ الی ۲۵۲۲۰ الی ۳۵۲۴۰ الی ۳۵۲۷۰ مجزی شده از پلاک ۱۹۳۹ اصلی | قطعه زمین صنعتی (طبق پایان کار : کاربری تولیدی ، انبار ، اداری و رفاهی) | ۲۰۲۸۰/۹ | ۲۶۷۲ شامل اتاق نگهداری ، پارکینگ مسقف و سوله تولید کوره آجرپزی (غیر دایره) - فاقد انشعابات و تجهیزات بعلاوه ۱۷۶۰۹ م.م آماده سازی و محوطه سازی و (متراژها تقریبی بوده و با شرایط فعلی به فروش می رسد). | ۳۳,۶۴۶,۸۱۰,۰۰۰ (نقد یا نقد و اقساط) |
| 9 | استان گیلان - لنگرود جاده چمخانه (بلوار آزادی) بعد از میدان امام حسن مجتبی - کوچه تراهی - ۱۰ متری رحمانیان - روبروی خیاطی گل سرخ - طبقه دوم | ۵۴/۴۷۵۲ | آپارتمان مسکونی | قدرالسهم | به مساحت ۸۲/۷۵ متر مربع فاقد آسانسور پارکینگ و انباری | ۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (نقدی) |